

WHA

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)



กลยุทธ์ธุรกิจ



วิสัยทัศน์

เป็นผู้นำธุรกิจในประเทศไทยด้านการพัฒนาอาคารคลังสินค้า ศูนย์กระจายสินค้า โรงงาน ธุรกิจนิคมอุตสาหกรรมแบบครบวงจร สาธารณูปโภค พลังงาน และการให้บริการระบบฐานข้อมูลดิจิทัล ด้วยคุณภาพที่ครอบคลุมการให้บริการในทุกระดับ ตั้งแต่ต้นน้ำ กลางน้ำ และปลายน้ำ



กลยุทธ์ด้านการดำเนินธุรกิจ



EXTEND LEADERSHIP

Extend our domestic leadership position in core markets and accelerate our regional growth with focus on Vietnam



EMBRACE INNOVATION AND TECHNOLOGY

Leveraging digital technologies to build new S-curve businesses



ENHANCE PROMINENCE ON GREEN AND SUSTAINABILITY

Commit to achieve net zero mission of Green House Gas by 2050



BUILD HIGH-PERFORMANCE ORGANIZATION

Digital transformation and build high performance organization

กลยุทธ์ด้านการพัฒนาอย่างยั่งยืน

W: Wellbeing

การมุ่งสู่ความเป็นอยู่ที่ดีขึ้นของทุกชีวิต

และสิ่งแวดล้อมอย่างยั่งยืน

บริษัทมุ่งมั่นสร้างผลกระทบเชิงบวกด้วยการตั้งเป้าหมายลดการปล่อยก๊าซเรือนกระจกสุทธิให้เป็นศูนย์ภายในปี 2593 (ค.ศ. 2050) และพัฒนาธุรกิจภายใต้แนวทางการพัฒนาอย่างยั่งยืน เช่น การดำเนินโครงการเศรษฐกิจหมุนเวียน (Circular Economy) รวมถึงการนำเทคโนโลยีดิจิทัลและนวัตกรรมมาประยุกต์เพื่อสร้างโอกาสทางธุรกิจ อีกทั้งยังมุ่งมั่นการใช้และนำเสนอโซลูชันทางด้านพลังงานหมุนเวียนเพื่อให้เกิดความยั่งยืนต่อทุกภาคส่วน

H: Human Progress

การพัฒนาคนในทุกภาคส่วนของสังคมให้มีความก้าวหน้า

บริษัทให้ความสำคัญกับการพัฒนาบุคลากรและสังคมอย่างต่อเนื่อง โดยไม่ได้มุ่งเน้นเพียงแค่มูลค่าภายในองค์กรเท่านั้น แต่ยังมุ่งหวังให้สังคมและชุมชนเติบโตอย่างยั่งยืนควบคู่กันไป บริษัทมีความตั้งใจที่จะเสริมสร้างความสามารถของบุคลากรผ่านการพัฒนาอย่างต่อเนื่องและสนับสนุนให้พนักงานสร้างสรรค์นวัตกรรม ต่อยอดแนวคิดสู่การสร้างธุรกิจใหม่ ๆ นอกจากนี้ บริษัท ยังสนับสนุนการพัฒนาศักยภาพของชุมชนผ่านโครงการต่าง ๆ เพื่อเพิ่มโอกาสทางเศรษฐกิจและยกระดับคุณภาพชีวิตของคนในพื้นที่อย่างยั่งยืน

A: Accessibility

สร้างโอกาสในการเข้าถึงนโยบายและคุณภาพชีวิตที่ดี

บริษัทให้ความสำคัญในการสร้างโอกาสในการเข้าถึงปัจจัยพื้นฐานและคุณภาพชีวิตที่ดี ผ่านศักยภาพของ 5 ธุรกิจ ได้แก่ โลจิสติกส์ การพัฒนา นิคมอุตสาหกรรม สาธารณูปโภคและพลังงาน ดิจิทัลโซลูชัน และโมบิลิตี้ อีกทั้งยังช่วยสร้างโอกาสทางธุรกิจให้นักลงทุนและภาคอุตสาหกรรม อันจะช่วยเสริมความสามารถในการแข่งขันและผลักดันให้ประเทศไทยกลายเป็น The World's Best Investment Destination สำหรับนักลงทุนจากต่างประเทศทั่วโลกได้ในระยะยาว

กลุ่มอสังหาริมทรัพย์
และก่อสร้าง

WHA

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)



ความเสี่ยงด้าน ESG

- ความเสี่ยงจากนโยบายด้านสภาพภูมิอากาศ (Climate Policy Risk)** ประเทศไทยมุ่งสู่เป้าหมาย Carbon Neutrality ภายในปี 2608 และ Net Zero ภายในปี 2593 ซึ่งส่งผลโดยตรงต่อภาคธุรกิจ โดยเฉพาะอุตสาหกรรมพลังงาน การผลิต และอสังหาริมทรัพย์ บริษัทตระหนักถึงความเสี่ยงและโอกาสจากการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศ จึงดำเนินการอย่างเป็นระบบผ่านโครงการด้านสิ่งแวดล้อมและนวัตกรรมสีเขียว เช่น ธุรกิจ Mobility ภายใต้บริษัท Mobilix ที่มุ่งลดผลกระทบจากการขนส่งและโลจิสติกส์ด้วยบริการเช่ายานยนต์ไฟฟ้า การติดตั้งสถานีชาร์จ และระบบบริหารจัดการด้วยเทคโนโลยีดิจิทัล เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการใช้พลังงานและลดต้นทุนระยะยาว นอกจากนี้ บริษัทยังส่งเสริมการใช้พลังงานสะอาดในองค์กรและให้บริการติดตั้งระบบโซลาร์แก่ลูกค้า พร้อมขับเคลื่อนธุรกิจตามแนวคิดเศรษฐกิจหมุนเวียน เช่น การออกแบบอาคารประหยัดพลังงาน การเลือกใช้วัสดุเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม และการนำวัสดุกลับมาใช้ซ้ำ ซึ่งช่วยลด Carbon Footprint ทั้งขององค์กรและลูกค้า อีกทั้งได้จัดทำแผนบริหารความเสี่ยงด้านสภาพภูมิอากาศ เพื่อเตรียมความพร้อมต่อการเปลี่ยนแปลงของนโยบายและเปิดโอกาสใหม่ทางธุรกิจที่สนับสนุนการเติบโตอย่างยั่งยืน
- ความเสี่ยงจากความขัดแย้งทางภูมิรัฐศาสตร์และการย้ายฐานการผลิต (Geopolitical Tensions & Manufacturing Relocation Risk)** ความตึงเครียดทางภูมิรัฐศาสตร์ระหว่างประเทศ ความขัดแย้งทางการค้า และความเปลี่ยนแปลงของห่วงโซ่อุปทานโลก ส่งผลต่อเศรษฐกิจและทิศทางการลงทุนทั่วโลก โดยเฉพาะการย้ายฐานการผลิตออกจากจีนมายังประเทศในเอเชียตะวันออกเฉียงใต้ เช่น ไทย เวียดนาม และมาเลเซีย เพื่อหลีกเลี่ยงความเสี่ยงด้านภาษี มาตรการกีดกันทางการค้า และต้นทุนแรงงานที่สูงขึ้นในขณะเดียวกัน ปัจจัยเหล่านี้กลับสร้างโอกาสให้ประเทศไทยกลายเป็นศูนย์กลางการผลิตใหม่ โดยเฉพาะในอุตสาหกรรมเทคโนโลยี ยานยนต์ไฟฟ้า และอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งสอดคล้องกับแนวนโยบาย Thailand 4.0 และ โครงการ EEC ที่มุ่งดึงดูดการลงทุนจากต่างประเทศ บริษัทจึงมุ่งพัฒนาและขยายโครงสร้างพื้นฐานเพื่อรองรับการย้ายฐานการผลิตของนักลงทุนต่างชาติ พร้อมวางกลยุทธ์บริหารความเสี่ยงจากความผันผวนของเศรษฐกิจโลก นอกจากนี้ บริษัทได้ติดตามสถานการณ์ทางการเมือง เศรษฐกิจ และการค้าระหว่างประเทศอย่างใกล้ชิด เพื่อปรับกลยุทธ์การลงทุนให้เหมาะสมกับสถานการณ์ พร้อมทั้งส่งเสริมโครงการพัฒนาพลังงานสะอาด ระบบโครงสร้างพื้นฐานดิจิทัล และการให้บริการแบบครบวงจรแก่ลูกค้า เพื่อเพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขันของประเทศไทยในห่วงโซ่อุปทานโลก
- ความเสี่ยงจากการเปลี่ยนแปลงทางเทคโนโลยีและโมเดลธุรกิจ (Digital Disruption Risk)** เทคโนโลยีดิจิทัลได้เข้ามามีบทบาทอย่างมากในโลกธุรกิจ ทำให้องค์กรต้องเผชิญกับความท้าทายใหม่ ๆ หากไม่สามารถปรับตัวได้ทัน อาจสูญเสียความสามารถในการแข่งขันและโอกาสทางธุรกิจ ซึ่งได้เร่งให้พฤติกรรมและความคาดหวังของผู้บริโภคเปลี่ยนแปลงอย่างรวดเร็ว บริษัทจึงให้ความสำคัญกับการพัฒนาและเสริมศักยภาพด้านเทคโนโลยี พร้อมปรับกลยุทธ์ธุรกิจให้สอดคล้องกับยุคดิจิทัล เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพและความคล่องตัวในการดำเนินงาน รวมถึงสร้างความร่วมมือกับพันธมิตร เพื่อนำเทคโนโลยีและนวัตกรรมใหม่ ๆ มาประยุกต์ใช้ในทุกธุรกิจ ทั้งนี้ ในปี 2567 บริษัทได้ก้าวสู่การเป็น Tech and Sustainable Company เต็มรูปแบบ และในปี 2568 ตั้งเป้าสู่การเป็น Tech-Driven Organization ที่ขับเคลื่อนด้วยเทคโนโลยี โดยเน้นการนำนวัตกรรมดิจิทัลมาพัฒนาและยกระดับบริการ ตลอดจนปรับปรุงระบบภายในให้สามารถตอบสนองความต้องการของลูกค้าและคว้าโอกาสจากการเปลี่ยนแปลงในยุคดิจิทัลได้อย่างมีประสิทธิภาพ

กลุ่มอสังหาริมทรัพย์
และก่อสร้าง

WHA

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)



การดำเนินงานด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ได้ตั้งเป้าหมายระยะยาวในการปล่อยก๊าซเรือนกระจกสุทธิเป็นศูนย์ (Net Zero) ภายในปี 2593 โดยลดการปล่อยก๊าซเรือนกระจกแบบสัมบูรณ์ (ขอบเขตที่ 1 และ 2) ลง 42% ภายในปี 2573 และ 90% ภายในปี 2593 จากปีฐาน 2564 และลดการปล่อยก๊าซเรือนกระจก (ขอบเขตที่ 3) โดยลดความเข้มข้นของการปล่อยก๊าซเรือนกระจกสำหรับ Category 15: Investments ลง 74% ภายในปี 2573 และ 90% ภายในปี 2593 จากปีฐาน 2564 และด้วยความมุ่งมั่นและการดำเนินงานอย่างเป็นระบบ ทำให้บริษัท ได้ประสบความสำเร็จในการบรรลุเป้าหมายในการเป็นองค์กรที่เป็นกลางทางคาร์บอน (Carbon Neutrality) อย่างต่อเนื่องตั้งแต่ปี 2564 ภายใต้การดำเนินงานที่มีการกำหนดแผนงานอย่างเป็นขั้นตอน ผ่านโครงการสำคัญหลายด้าน ดังนี้

การจัดการพลังงาน (Energy Management)

ดำเนินโครงการประหยัดพลังงานภายในนิคมอุตสาหกรรมสามารถลดปริมาณการใช้พลังงานไฟฟ้าลงประมาณ 330,646 กิโลวัตต์ต่อชั่วโมงต่อปี หรือเทียบเท่าการลดการปล่อยก๊าซเรือนกระจกประมาณ 164,993 กิโลกรัมคาร์บอนไดออกไซด์ ตัวอย่างโครงการเช่น

- การเปลี่ยนหลอดไฟประสิทธิภาพสูง ซึ่งช่วยลดการใช้ไฟฟ้าลงได้ 125,376 กิโลวัตต์ต่อชั่วโมงต่อปี หรือคิดเป็นการลดการปล่อยก๊าซเรือนกระจกประมาณ 63 ตันคาร์บอนไดออกไซด์เทียบเท่า
- การเปลี่ยนปั๊มน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพสูงสามารถลดการใช้พลังงานลงได้ 108,522 กิโลวัตต์ต่อชั่วโมงต่อปี หรือคิดเป็นการลดการปล่อยก๊าซเรือนกระจกประมาณ 54 ตันคาร์บอนไดออกไซด์เทียบเท่า
- การติดตั้ง Solar Rooftop ในพื้นที่นิคมอุตสาหกรรม ได้แก่ หลังคาลานจอดรถ บนอาคารสำนักงานนิคม และโครงการ Solar Floating ลดการใช้ไฟฟ้าจากระบบการผลิตไฟฟ้าแบบดั้งเดิมได้ 728,640 กิโลวัตต์ต่อชั่วโมงต่อปี ลดการปล่อยก๊าซเรือนกระจกโครงการดังกล่าวกว่า 800 ตันคาร์บอนไดออกไซด์เทียบเท่าต่อปี นอกจากนี้ ยังมีโครงการติดตั้ง Solar ร่วมกับระบบกักเก็บพลังงานด้วยแบตเตอรี่ Battery Energy Storage System (BESS) บนหลังคาโรงบำบัดน้ำภายในนิคม โดยในปี 2567 สามารถผลิตพลังงานทดแทนได้ 963 เมกะวัตต์ต่อชั่วโมงต่อปี และช่วยลดการปล่อยก๊าซเรือนกระจกได้ 481 ตันคาร์บอนไดออกไซด์เทียบเท่าต่อปี

การบริหารจัดการน้ำ (Water Management)

ดำเนินโครงการผลิตและนำน้ำกลับมาใช้ใหม่ (Reclaimed Water) กำลังการผลิตรวม 35,320 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน โดยในปี 2567 สามารถลดการใช้น้ำจากแหล่งธรรมชาติได้กว่า 7.8 ล้านลูกบาศก์เมตรต่อปี นอกจากนี้ บริษัทยังมีการตั้งเป้าหมายระยะยาวในการลดการใช้น้ำจากแหล่งธรรมชาติ 25 ล้านลูกบาศก์เมตร ภายในปี 2572 พร้อมนำเทคโนโลยีอัจฉริยะ เช่น ระบบ SCADA, Smart Metering และ AI/Machine Learning มาช่วยเพิ่มประสิทธิภาพและลดต้นทุนการดำเนินงานในระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมทั้งต่อยอดโครงการ "WHA Clean Water for Planet" เพื่อเพิ่มปริมาณน้ำสะอาดที่คืนกลับสู่ชุมชน และระบบนิเวศท้องถิ่น

การบริหารจัดการของเสีย (Waste Management)

บริษัทประสบความสำเร็จในการบรรลุเป้าหมาย "Zero Waste to Landfill" ต่อเนื่องเป็นปีที่สองในปี 2567 โดยสามารถนำของเสียทั้งหมดกลับมาใช้ประโยชน์ได้ 100% ผ่านโครงการ "Sludge to Soil Nutrient" นอกจากนี้ บริษัทยังส่งเสริมเศรษฐกิจหมุนเวียนผ่านโครงการ "WeCYCLE" ซึ่งร่วมมือกับพันธมิตรและชุมชนในการรีไซเคิลของเสียเพื่อสร้างผลิตภัณฑ์ Upcycled ที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม และช่วยลดการปล่อยก๊าซเรือนกระจกได้รวม 146 ตันคาร์บอนไดออกไซด์เทียบเท่า โดยบริษัทยืนยันที่จะสานต่อแนวคิดเศรษฐกิจหมุนเวียนในทุกกระบวนการดำเนินงาน พร้อมประยุกต์ใช้แนวทาง Life Cycle Analysis (LCA) เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการใช้ทรัพยากรอย่างยั่งยืนในอนาคต

กลุ่มอสังหาริมทรัพย์
และก่อสร้าง

WHA

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)



การดำเนินงานด้านสังคม

การบริหารจัดการทรัพยากรมนุษย์

บริษัทตระหนักถึงความสำคัญของการพัฒนาบุคลากร มุ่งเน้นพัฒนานักกลยุทธ์ใหม่ๆ มาปรับใช้ภายใต้กรอบแนวคิด “Mission To The Sun” รวมถึงส่งเสริมความผูกพันและพัฒนาศักยภาพอย่างต่อเนื่อง ผ่านกิจกรรมต่าง ๆ เช่น การพูดคุยระหว่างหัวหน้าและลูกน้องแบบตัวต่อตัว (1-on-1 Meeting) โครงการ The First Year Impact (FYI) ที่ช่วยให้พนักงานใหม่ปรับตัวได้อย่างราบรื่น ผ่านการตรวจสอบความคืบหน้า (Check-in) ระบบพี่เลี้ยง (Buddy) ตลอดจนมุ่งเน้นการสร้างสภาพแวดล้อมการทำงานที่มีความสูงผ่านโครงการ WHAppy และจัดให้มีกิจกรรมชมรมที่หลากหลาย ส่งผลให้ในปี 2567 บริษัทได้รับคะแนนความพึงพอใจของพนักงานอยู่ที่ 85% ซึ่งสูงกว่าเป้าหมายที่ตั้งไว้ที่ 76%

การพัฒนาศักยภาพของพนักงาน

บริษัทยึดมั่นในการพัฒนาทักษะที่หลากหลายและครอบคลุม เพื่อส่งเสริมความก้าวหน้าทั้งในด้านทักษะส่วนบุคคลและเส้นทางอาชีพของพนักงาน โดยเริ่มจากการระบุช่องว่างทางทักษะ (Skill Gaps) จัดฝึกอบรมพัฒนาทักษะเดิม (Upskilling) และเพิ่มเติมทักษะใหม่ (Reskilling) โดยมุ่งเน้นการพัฒนา 5 ด้านหลัก ได้แก่ 1. การพัฒนาทักษะการจัดการ 2. การพัฒนาความรู้ด้านธุรกิจและดิจิทัล 3. การพัฒนาทักษะภาวะผู้นำ และทักษะความสามารถเชิงสมรรถนะ 4. การพัฒนาทักษะทางเทคนิค และ 5. การบริหารพนักงานที่มีศักยภาพและความสามารถ ผ่านกิจกรรมการแลกเปลี่ยนองค์ความรู้ผ่านการฝึกอบรมและปฏิบัติงานจริง ส่งผลให้ในปี 2567 บริษัทมีค่าผลตอบแทนจากการลงทุนในพนักงานอยู่ที่ 12.2 เท่า

การเคารพสิทธิมนุษยชนและการปฏิบัติต่อแรงงานอย่างเป็นธรรม

บริษัทมีนโยบายการปฏิบัติด้านแรงงานและสิทธิมนุษยชน โดยครอบคลุมถึงองค์กร พันธมิตรธุรกิจ และคู่ค้าทั้งหมด โดยให้ความสำคัญกับการปฏิบัติต่อพนักงานทุกคนด้วยความเคารพ ไม่ใช้แรงงานบังคับ ไม่ล่วงละเมิด และไม่มีการเลือกปฏิบัติ บริษัท ดำเนินการตรวจสอบสิทธิมนุษยชนอย่างรอบด้าน (Human Rights Due Diligence: HRDD) รวมถึงประเมินความเสี่ยงและผลกระทบด้านสิทธิมนุษยชนที่อาจเกิดขึ้นและที่เกิขึ้นจริงอย่างต่อเนื่อง โดยในปี 2567 ไม่พบเหตุการณ์ละเมิดด้านสิทธิมนุษยชนเกิดขึ้นในบริษัท

การจัดการด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย

บริษัทยึดมั่นในเป้าหมายอุบัติเหตุเป็นศูนย์ การประยุกต์ใช้ปัญญาประดิษฐ์ (AI) โดยใช้ระบบควบคุมการจราจรแบบเรียลไทม์ เพื่อปรับปรุงความปลอดภัย ลดปัญหาการจราจรติดขัดในนิคมอุตสาหกรรม และลดอัตราการเกิดอุบัติเหตุในระยะยาว ซึ่งบริษัทได้มีการตั้งเป้าหมายอัตราความถี่ของการบาดเจ็บรวม (Total Recordable Injury Frequency Rate: TRIFR) ต้องเป็นศูนย์ภายในปี 2572 โดยในปี 2567 บริษัทมีผลการดำเนินงาน TRIFR เท่ากับ 0.26

การพัฒนาชุมชนและการมีส่วนร่วมของผู้มีส่วนได้เสีย

บริษัทมุ่งเน้นการพัฒนาและสร้างโอกาสให้กับชุมชนโดยรอบเพื่อให้เติบโตไปพร้อมกับธุรกิจ ผ่านโครงการให้ทุนการศึกษาและมอบอุปกรณ์การศึกษา โครงการ WHA Clean Water for Planet เพื่อพัฒนาและปรับปรุงคุณภาพแหล่งน้ำในพื้นที่ให้เป็นแหล่งน้ำคุณภาพสำรองสำหรับชุมชน โครงการ Shin Brighter with WHA ติดตั้งแผงโซลาร์บนหลังคาให้กับโรงเรียน โครงการ WeCycle เป็นการร่วมมือของ บริษัท และผู้ประกอบการต่าง ๆ ภายในนิคมอุตสาหกรรม ในการเปลี่ยนขยะให้เป็นโอกาสสร้างสรรคสิ่งใหม่ที่ยั่งยืน รวมถึง โครงการ WHA E-JOB Pool และโครงการ WHA ปันปัน เพื่อสร้างรายได้กับชุมชน ซึ่งบริษัท ได้มีการตั้งเป้าหมายด้านการมีส่วนร่วมกับชุมชน 100% ภายในปี 2570 โดยในปี 2567 มีผลการดำเนินงานอยู่ที่ 99%

กลุ่มอสังหาริมทรัพย์
และก่อสร้าง

WHA

บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)



การดำเนินงานด้านเศรษฐกิจ/บรรษัทภิบาล

การกำกับดูแลกิจการและการต่อต้านการทุจริตและคอร์รัปชัน

บริษัทได้ยกระดับการกำกับดูแลกิจการที่ดี โดยมีการจัดทำและทบทวนนโยบายต่อต้านการทุจริตและคอร์รัปชันให้เป็นปัจจุบัน เพื่อป้องกันการใช้อำนาจในทางมิชอบและการฉ้อโกงทุกรูปแบบ ส่งเสริมวัฒนธรรมองค์กรที่โปร่งใส บริษัทได้ประกาศใช้ “No Gift Policy” และสื่อสารให้ทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้องรับทราบทั้งภายในและภายนอก นอกจากนี้ บริษัทยังจัดอบรมและสื่อสารเรื่อง จรรยาบรรณธุรกิจ และนโยบายต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชัน แก่พนักงานทุกคนเป็นประจำทุกปี โดยกำหนดให้พนักงานลงนามรับทราบและนำไปเป็นส่วนหนึ่งของการประเมินผลการปฏิบัติงานประจำปี รวมถึงสื่อสารจรรยาบรรณธุรกิจและจรรยาบรรณคู่ค้าให้แก่คู่ค้าและผู้รับเหมาทราบอย่างทั่วถึง ซึ่งผลจากการดำเนินงานอย่างเข้มงวดนี้ ทำให้ในปี 2567 บริษัทไม่มีเหตุการณ์ประพฤติดมิชอบ ไม่มีกรณีฝ่าฝืนจรรยาบรรณธุรกิจ และไม่มีการแจ้งเบาะแสหรือข้อร้องเรียน ซึ่งเป็นไปตามเป้าหมายที่ตั้งไว้

การจัดการด้านนวัตกรรมและเทคโนโลยี

บริษัทมุ่งเน้นสู่การเป็นองค์กรระดับโลกด้วยการผนวกเทคโนโลยีและนวัตกรรมเข้ากับโครงสร้างพื้นฐานการดำเนินงาน โดยในปี 2567 ได้นำเทคโนโลยีล้ำสมัยเช่น Computer Vision, Generative AI และ AI/Machine Learning Data Insight มาเป็นแกนหลักของการดำเนินงาน พร้อมทั้งจัดฝึกอบรมความปลอดภัยทางไซเบอร์เป็นส่วนหนึ่งของการประเมินพนักงาน สำหรับนวัตกรรมที่นำมาปรับใช้ครอบคลุมการยกระดับการจัดการภายในและคุณภาพชีวิตในนิคมอุตสาหกรรมอย่างชัดเจน เช่น Smart Traffic Management และ Vehicle Management System (VMS) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยและลดปัญหาจราจร การใช้ Drone Inspection และ LBMS Application ในงานซ่อมบำรุง รวมถึงการนำ SCADA & AI Technology และ Smart Natural Water Management มาใช้ในการตรวจสอบและบริหารจัดการทรัพยากรน้ำ และสถานะแรงดันน้ำแบบเรียลไทม์ เพื่อเพิ่มขีดความสามารถในการปฏิบัติงานและบำรุงรักษาอย่างมีประสิทธิภาพ

การบริหารจัดการห่วงโซ่อุปทานอย่างยั่งยืน

บริษัทได้นำเทคโนโลยีมาปรับปรุงกระบวนการจัดซื้อจัดจ้างเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพและความคล่องตัวอย่างมีนัยสำคัญ โดยใช้ระบบ Corporate Procurement Management System (CPRS) สำหรับการสรรหา การขึ้นทะเบียน และการประเมินคู่ค้าผ่านระบบออนไลน์ นอกจากนี้ ยังได้พัฒนาระบบ Procurement Yoda ในปี 2567 ซึ่งใช้เทคโนโลยี Generative AI เพื่อตอบคำถามเกี่ยวกับกระบวนการจัดซื้อ ติดตามสถานะ ใบขอซื้อ / ใบสั่งซื้อ และนำเสนอรายงานเชิงลึกผ่าน Power BI (Procurement Dashboard) การดำเนินงานยังครอบคลุมมิติความยั่งยืน โดยบริษัทได้จัดงาน “WHA Supplier Day 2024” เพื่อเสริมสร้างความสัมพันธ์กับคู่ค้า จัดอบรมให้ความรู้ด้าน ESG และมอบรางวัลแก่คู่ค้าที่มีผลการดำเนินงานด้าน ESG โดดเด่นตามมาตรฐาน SMETA Standard เพื่อตอกย้ำความมุ่งมั่นด้านความยั่งยืนร่วมกัน

กลุ่มอสังหาริมทรัพย์
และก่อสร้าง